

БИЗНЕС - КОНЦЕПЦИЯ ПО ВЫРАЩИВАНИЮ ОВОЩЕЙ ЗАКРЫТОГО ГРУНТА



Забайкальский край

2024 год

Для организации деятельности по выращиванию овощей закрытого грунта:

- гражданину необходимо обратиться в органы социальной защиты по месту жительства с заявлением по оказанию социальной государственной помощи на основании социального контракта на развитие личного подсобного хозяйства;
- собственник ЛПХ может зарегистрироваться как самозанятый (более подробная информация <https://npd.nalog.ru://npd.nalog.ru>);
- для регистрации в качестве самозанятого достаточно установить приложение «Мой налог» на свой телефон. Приложение «Мой налог» можно скачать с GooglePlay Market или App Store (более подробную информацию о приложении <https://npd.nalog.ru/app/>);
- оформление в качестве самозанятого гражданина абсолютно бесплатное;
- размер налога на профессиональный доход – 4%.

ЛПХ (личное подсобное хозяйство) - это деятельность по производству сельскохозяйственной продукции для личных нужд граждан и членов семьи, не связанная с предпринимательством.

Правовое регулирование.

Федеральный Закон от 07 июля 2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»

Кто может вести ЛПХ.

Право на ведение ЛПХ принадлежит собственникам земельных участков с назначением «для ведения личного подсобного хозяйства». Особенностью личного подсобного хозяйства является то, что его ведут члены одной семьи и вся произведенная продукция принадлежит им.

Какую деятельность можно вести.

На участке для ЛПХ можно выращивать сельскохозяйственные растения и заниматься разведением сельскохозяйственных животных; организовывать мини-пасеку и разводить пчел; выращивать птиц, устанавливать теплицы и возводить дом и вспомогательные строения. Излишки товаров можно продавать другим гражданам, фермерам или торговым сетям.

Размер участка для ЛПХ.

В соответствии с законом Забайкальского края от 01 апреля 2009 года № 152-ЗЗК «О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края» максимальный размер общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, устанавливается в размере 2,5 га.

Какие участки выделяют под ЛПХ.

Согласно ст. 4 112-ФЗ «Об личном подсобном хозяйстве» под организацию личного подсобного хозяйства выделяют:

участки в границах населенного пункта (приусадебный земельный участок), на которых можно строить жилые дома и вспомогательные постройки (иногда действует ограничение, чтобы строения занимали не более 10% площади);

участки вне населенных пунктов (полевой земельный участок) – без права застройки, только под выращивание сельскохозяйственной продукции.

Нужно ли регистрировать ЛПХ в налоговой.

Нет, на основании ст.2 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» граждане, которые занимаются производством и переработкой сельскохозяйственной продукции на своем участке, не считаются предпринимателями.

Регистрировать ИП не нужно, даже если излишки выращенной продукции решили продать на рынке.

Примерный расчет доходов и расходов на выращивание овощей закрытого грунта в личных подсобных хозяйствах (без учета расходов на строительство теплицы)

Расчет объема производства за первый год работы (с 1 апреля текущего года по 1 апреля следующего года)	Кол-во тонн	Примечание
Овощи закрытого грунта	2,64	
в том числе:		
огурцы	2,0	50 кг/кв.м. х 40 кв.м.
помидоры	0,64	16 кг/кв.м. х 40 кв.м.

Первый год

Расчет доходов и расходов на первый год работы (с 1 апреля текущего года по 1 апреля следующего года)	Сумма, тыс.руб.	Примечание
ДОХОДЫ	428,0	
от реализации огурцов	300,0	2,0 т х 150 руб/кг
от реализации помидор	128,0	0,64 т х 200 руб/кг
РАСХОДЫ		
Инвестиционные:	17,6	за счет средств социального контракта
Приобретение рассады	17,6	один куст 50 рублей огурцов, куст помидора 60 рублей
Текущие:	179,4	
удобрения	167,7	примерные нормы внесения удобрений в кг действующего вещества: НРК - 90 кг/га (при средней обеспеченности почвы азотом, фосфором и калием)
Вода	11,7	(200 л/день на огурцы + 320 л/день на помидоры) * 90 дней = 46,8 тонн (50 руб/200 л)
САЛЬДО ДОХОДОВ И РАСХОДОВ на первый год работы	251,6	Доход главы ЛПХ при реализации проекта за счет социального контракта

При реализации социального контракта глава ЛПХ может претендовать на получение гранта «Агростартап» для дальнейшего развития и перспективы финансовой стабильности

- может подать заявку на участие в конкурсном отборе как гражданин РФ;
- после победы в конкурсном отборе на получение гранта в течение 30 дней обязаны зарегистрировать ИП;
- нужно иметь собственные денежные средства в размере не менее 10% от стоимости проекта (один из критериев);
- порядок проведения конкурса необходимо ежегодно уточнять, позвонив в отдел развития малых форм хозяйствования и проектной деятельности Министерства сельского хозяйства Забайкальского края по телефонам 8 (3022) 36 49 20, 36 48 87, а также ознакомиться на сайте <https://mcx.75.ru/gospodderzhka/mery-podderzhki/agrostartap>.

Грант «Агростартап»

Предоставляется в рамках Национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы».

Порядок предоставления грантов в форме субсидии «Агростартап» утвержден постановлением Правительства Забайкальского края от 1 июля 2021 года № 229 (ред. от 27 марта 2024 года)



Направления использования гранта (Приказ Минсельхоза России от 14.09.2023 № 730):

- земельный участок сельхозназначения;
- сельскохозяйственные животные (кроме свиней) и птица, рыболовничьи материалы;
- подключение электроэнергии, теплоэнергии, воды, газа, в т.ч. автономным;
- техника, инвентарь, автотранспорт, оборудование, тара, мебель для торговли и доставка в районы Крайнего Севера;
- погашение основного долга по кредитам, не более 20 % от стоимости проекта;
- проектная документация;
- производственные и складские здания, ограждение выгульных дворов, насаждений;
- посадочные материалы;
- внесение в неделимый фонд сельскохозяйственного потребительского кооператива;
- снегоходы и их доставка, если деятельность в районах Крайнего Севера.



Гранты «Агростартап»

Условия предоставления гранта:

до **10** тыс. руб.

наличие задолженности по налогам и сборам

до **18** мес.

срок освоения гранта

≥ **10**%

собственных средств на реализацию проекта

≥ **5** лет

осуществление деятельности с момента получения гранта



создание рабочих мест и их сохранение в течение 5 лет

≥ **2** в т.ч. глава КФХ

если грант более 2 млн рублей

≥ **1** в т.ч. глава КФХ

если грант менее 2 млн рублей

Регистрация крестьянского фермерского хозяйства

Государственная регистрация КФХ осуществляется в порядке, установленном для государственной регистрации физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей, возможна регистрация в форме юридического лица.

Пакет документов для регистрации ИП включает:

- оригинал паспорта или нотариально заверенные копии всех страниц, если документы подаёт доверенное лицо;
- заполненное заявление по форме Р21001;
- квитанция об оплате госпошлины, если документы подаются лично в ФНС;
- нотариально заверенная доверенность на имя представителя, если документы подаёт доверенное лицо будущего ИП;
- дополнительные документы, если заявление на регистрацию ИП подаёт несовершеннолетний.

Зарегистрироваться в качестве индивидуального предпринимателя можно только по месту жительства или пребывания. А подать документы — онлайн или в бумажном виде.

Онлайн-подача

через Сервис регистрации бизнеса и дистанционного открытия счета — без визита в налоговую, электронной подписи и оплаты госпошлины. Сервис позволяет получить электронную подпись, загрузить документы и выбрать

режим налогообложения, не выходя из дома. Формировать пакет документов для открытия ИП или ООО не придётся: система сделает это за вас <https://rbo.dasreda.ru>

портал Госуслуги позволяет подать документы на регистрацию. Для онлайн регистрации понадобится подтвержденная учетная запись и усиленная квалифицированная электронная подпись. При отсутствии электронной подписи портал позволит зарезервировать дату и время посещения налоговой службы для непосредственной регистрации ИП.

онлайн через сайт ФНС (<https://service.nalog.ru/gosreg/#ip>) с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (УКЭП). Получить УКЭП можно в удостоверяющих центрах, аккредитованных Министерством цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ.

В бумажном виде:

в МФЦ — многофункциональный центр Госуслуг, который придётся посетить лично. Услугу регистрации ИП оказывают не все центры — заранее уточните, примут ли документы в выбранном отделении;

в налоговую инспекцию, регистрирующую ИП по вашему месту жительства (пребывания) лично или через представителя. В Забайкальском крае услугу оказывает Управление ФНС России по Забайкальскому краю (г. Чита, ул. Анохина, 63).

Заполнение заявления по форме Р21001

Для того чтобы открыть ИП, не понадобится уставный капитал и сложные учредительные документы – нужно заполнить только заявление о госрегистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (форма № Р21001). Скачать актуальную версию бланка можно с официального сайта Федеральной налоговой службы (https://www.nalog.gov.ru/rn77/related_activities/registration_ip_yl/registration_ip/order/4162994/).

Форма заполняется чёрными чернилами от руки или на компьютере и подписывается заранее только в случае подачи документов онлайн с усиленной квалифицированной электронной подписью. При личной подаче заявление подписывается в присутствии инспектора налоговой службы, при подаче через доверенное лицо – в присутствии нотариуса.

Форма состоит из 10 пунктов содержащих сведения о Заявителе. Также в Листе А заявления необходимо указать коды ОКВЭД.

Выбор кода видов деятельности по ОКВЭД

ОКВЭД – Общероссийский классификатор видов экономической деятельности, в котором каждому виду деятельности соответствует числовой

код. Подавая заявление о регистрации, будущий индивидуальный предприниматель указывает в нём коды ОКВЭД и таким образом сообщает госорганам, чем будет заниматься.

Основными видами деятельности фермерского хозяйства являются производство и переработка сельскохозяйственной продукции, а также транспортировка (перевозка), хранение и реализация сельскохозяйственной продукции собственного производства.

Количество кодов ОКВЭД к выбору не ограничено, но один из них нужно указать в качестве основного. Основным видом деятельности это вид деятельности, с которого хозяйство будет получать большую часть дохода (60%). При этом у КФХ статус сельскохозяйственного товаропроизводителя появляется, если суммарная доля фактических доходов от видов деятельности связанных с производством сельскохозяйственной продукции будет составлять не менее 70% общего объема доходов.

Классы кодов ОКВЭД для КФХ:

01 – Растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях; 03 – Рыболовство и рыбоводство;

10 – Производство пищевых продуктов.

Нужно обратить внимание на то, что коды ОКВЭД должны состоять минимум из 4 цифр. То есть в начале класс, далее подклассы кода которые определяют конкретный вид деятельности.

Например:

Неправильный код:	01.1 – Выращивание однолетних культур
Правильные коды:	01.11 - Выращивание зерновых;
	01.11.11 – Выращивание пшеницы.

Коды ОКВЭД можно добавлять и убирать неактуальные.

Когда будут готовы документы

Заявление рассматривается в течение 3 рабочих дней. Узнать, готовы ли документы, можно на сайте ФНС. ИП получают лист записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) и уведомление о постановке на учет физического лица в налоговом органе. Эти документы налоговая отправляет ИП на e-mail.

Если индивидуальному предпринимателю нужны бумажные копии документов, ему необходимо вместе с заявлением подать специальный дополнительный запрос. Получить их ИП сможет лично или через представителя по почте или в налоговой инспекции.

Меры поддержки бизнеса:

Для успешной реализации бизнес-проекта, получения необходимых предпринимательских компетенций и навыков, дальнейшего развития бизнеса вы можете воспользоваться следующими мерами государственной поддержки в центре «Мой бизнес» Забайкальского края:

1. Учебная программа тренинга «Азбука предпринимателя»

Программа «Азбука предпринимателя» для потенциальных и начинающих предпринимателей по обучению навыкам создания бизнеса с нуля.

2. Регистрация ИП или ООО.

В центре «Мой бизнес» работает два окна предоставляющих услуги МФЦ для бизнеса. Здесь вы можете не только бесплатно зарегистрировать ИП или открыть ООО, но и получить более 50 государственных услуг. Это выдача справок, выписок, регистрация ипотеки, подключение онлайн-кассы, оформление договора аренды и многое другое. Важно! Требуется предварительная запись.

3. Разработка и написание бизнес-плана

В центре «Мой бизнес» услугу можно получить бесплатно. Для этого необходимо обратиться с письменным заявлением по адресу: г. Чита, ул. Бабушкина, 52.

4. Грант в форме субсидий для молодых предпринимателей

Категории получателей субъект предпринимательства в возрасте до 25 лет при условии софинансирования расходов, связанных с реализацией проекта в размере не менее 25 процентов.

5. Займы для субъектов МСП на открытие или развитие бизнеса по льготной процентной ставке. Сумма до 5 млн.руб., срок до 36 месяцев, процентная ставка от 6% до 19% годовых.

6. Займы для самозанятых.

Сумма займа до 500 тыс. руб., срок действия договора до 36 месяцев, процентная ставка от 6% до 15% годовых.



[МОЙБИЗНЕС75.РФ](https://moibiznes75.rf)

Консультации специалистов
Центра «Мой бизнес»
по бесплатной горячей линии в
Забайкальском крае:



8-800-100-10-22



г. Чита, ул. Бабушкина
д. 52, пом. 4